



IBIZA ROYAL AGENCY

# VILLA EN VENTA\_LICENCIA TURÍSTICA

P.V.P 4.400.000 €

## **Las instalaciones**

En urbanización segura con una entrada cerrada y seguridad las 24 horas. Además de ofrecer seguridad y privacidad, también se encuentra en una ubicación céntrica. El pueblo de Jesús se encuentra a pocos minutos en coche, al igual que la playa de Talamanca. Tanto Ibiza Town como Santa Eulalia están a diez minutos en coche.

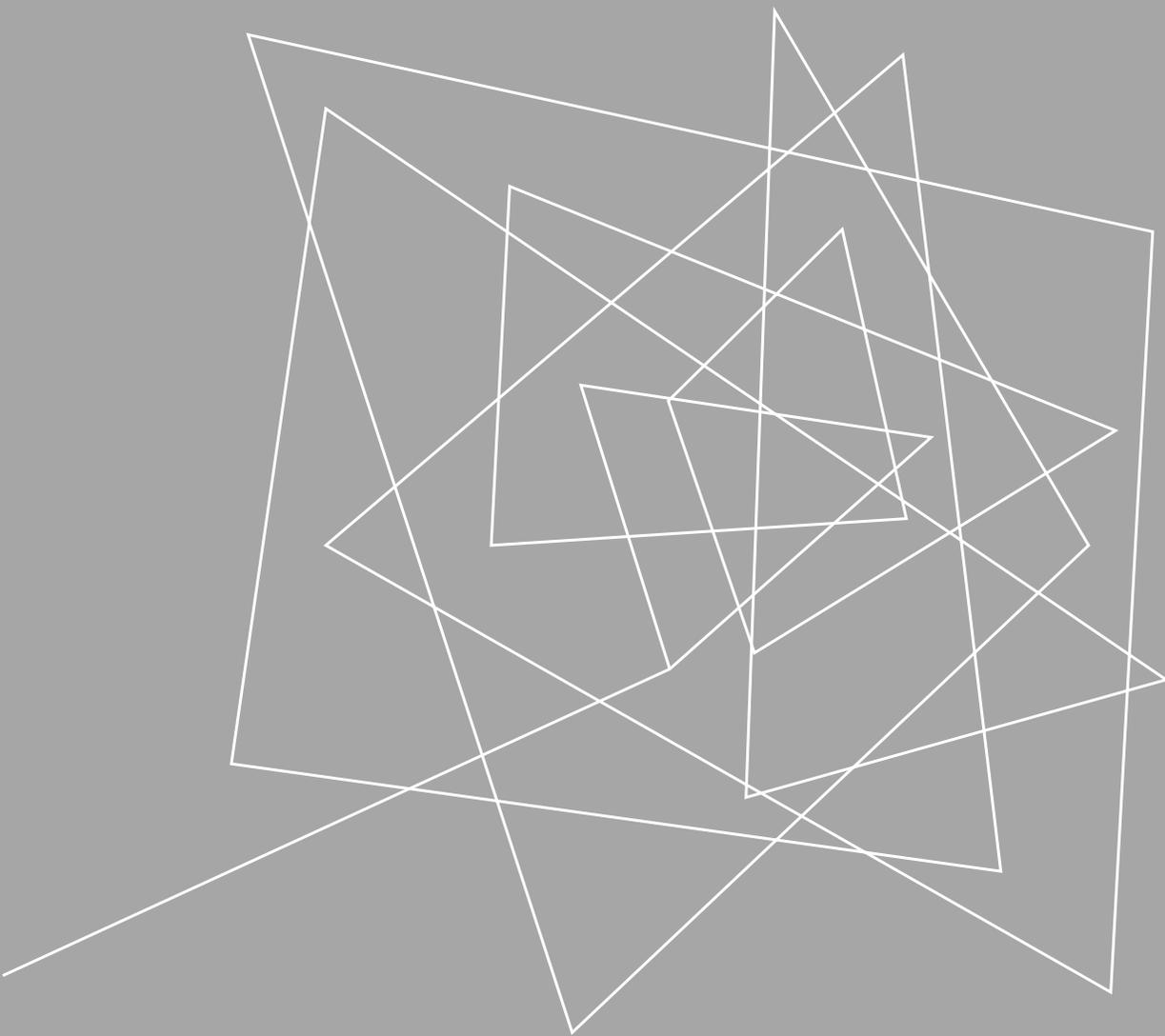
## **La villa**

La arquitectura de esta residencia moderna destaca por la madera, los marcos de ventanas negros y la piedra natural. Estas características también se extienden al interior. La villa consta de dos pisos, siendo la planta baja un amplio salón. El techo, parcialmente bajado y equipado con focos empotrados, llama inmediatamente la atención. Lo mismo ocurre con las elegantes baldosas negras y la escalera flotante de metal y madera. La cocina es espectacular e incluye todo lo que puedas desear y más. El diseño de la villa es especial debido a sus formas angulares, lo que permite que cada habitación ofrezca una vista diferente y hermosa. Hacia Dalt Vila, Formentera y Playa d'en Bossa: todas las vistas son fenomenales. En total, hay seis dormitorios y siete baños. El dormitorio principal es espacioso y cuenta con un baño contiguo que incluye, entre otras cosas, una bañera independiente. Todas las suites tienen un diseño único.

## **Los espacios exteriores**

Hay varias terrazas en cada nivel, algunas cubiertas y otras soleadas. El jardín también se extiende por varios niveles y la piscina se encuentra en el nivel más alto. La piscina infinita ofrece una hermosa vista al mar y a Dalt Vila. También hay otro anexo en la propiedad y un garaje.





DETALLES DE LA PROPIEDAD:

-LICENCIA TURÍSTICA

-PARCELA 900 M<sup>2</sup>

-SUPERFICIE VIVIENDA 650 M<sup>2</sup>

-6 DORMITORIOS

-7 BAÑOS

-PISCINA PRIVADA

-VISTA AL MAR

-TOTALMENTE AMUEBLADO



<https://ibizaroyalagency.com/>













<https://ibizaroyalagency.com/>



IBIZA ROYAL AGENCY







<https://ibizaroyalagency.com/>



IBIZA ROYAL AGENCY



<https://ibizaroyalagency.com/>



IBIZA ROYAL AGENCY





<https://ibizaroyalagency.com/>













































<https://ibizaroyalagency.com/>



